

Digitalisierung im Notariat

Gliederung

- I. Die Entwicklung
 1. Das Signaturgesetz
 2. Die Digitalisierungsrichtlinie
 3. Die Covid-19-Krise
 4. §§ 16a ff. BeurkG
 5. Der Referentenentwurf vom 23. 2. 2024
- II. Beispielhafte Regelungen
 1. §§ 126a BGB, 371a ZPO
 2. §§ 16a ff. BeurkG
 - a. § 78p BNotO
 - b. Hoheitlicher Charakter
 - c. Der Amtssitz
 - d. § 10a BNotO: Der Amtsbereich
 - e. Die Unikatsfunktion bei der Vollmacht
 - f. Die Prüfung durch den Notar
 - g. Insbesondere: Die Prüfung der Geschäftsfähigkeit
 - h. § 16b BeurkG: Die elektronische Signatur
 - i. § 16c BeurkG: Die Feststellung der Identität
 - j. § 16e BeurkG: Die gemischte Beurkundung
 3. Die virtuelle Hauptversammlung
 - a. Die Ermittlung des Abstimmungsergebnisses
 - b. Das Problem der Anwesenheit der Beteiligten
 - c. Die hinreichende Erörterung
 4. Der (Reform-)Entwurf
 - a. Das Problem des § 17 Abs. 2a BeurkG
 - b. Das Problem der Ausfertigungen
 - c. Die Unikatsfunktion
 - d. Die Probleme beim Kaufvertrag und seinen Vollmachten
 - e. Die Probleme bei Baubetreuungsverträgen
 - f. Reduktion des § 172 BGB?